

Số: 240/TB-THADS(KV7)

Mê Linh, ngày 26 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 21)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 14/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội); Các Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2022 và số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 06/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội); Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 11/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản để thi hành án, ngày 18 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2309043/CT-TPV ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09.11/2023/ĐG/S1QG ngày 09/11/2023 và các Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tiếp theo giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 - Hà Nội) và Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội với Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 20) số 11/QĐ-THADS(KV7) ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản (lần 21) số 09.11-21/2023/TBĐG-S1QG ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức đấu giá tài sản như sau:



a) Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia.

- Địa chỉ trụ sở cũ: Số 8 hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên, tổ 33B phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

- Địa chỉ trụ sở chính hiện nay: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là phường Định Công, thành phố Hà Nội).

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

STT	Tên tài sản thế chấp	Số HĐTC	Ngày ký HĐ TC	Bên thế chấp
1	Toàn bộ tài sản hình thành từ vốn vay và vốn tự có là máy móc thiết bị (động sản) thuộc dự án đầu tư giải pháp rõ bột cho dây chuyền sơn.	01/VINAXUKI/2010/HĐTC/ĐT DA-SGD	04/11/2010	Công ty CP ô tô Xuân Kiên Vinaxuki
2	01 hệ tời của cầu trục 20 tấn	07/HĐTC.2010/VCB-VINAXUKI/NHÀ MÁY	01/9/2010	Chi nhánh Công ty Xuân Kiên - Nhà máy sản xuất ô tô số 1 Mê Linh
3	01 máy hút bụi xốp	100270/HĐTC.2010/VCB-VINAXUKI	23/09/2010	Chi nhánh Công ty Xuân Kiên - Nhà máy sản xuất ô tô số 1 Mê Linh

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Từ 07h30' ngày 05/01/2026; ngày 06/01/2026 đến 17h00' ngày 07/01/2026 (trong giờ hành chính) tại: trụ sở Công ty Cổ phần Ô tô Xuân Kiên Vinaxuki; Chi nhánh - Công ty Cổ phần Ô tô Xuân Kiên Vinaxuki - Nhà máy sản xuất ô tô số 1, Mê Linh, Hà Nội. Cùng địa chỉ: Thôn Do Thượng, xã Tiền Phong, huyện Mê Linh (nay thuộc xã Mê Linh), thành phố Hà Nội.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

Từ 07 giờ 30 phút ngày 26/12/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/01/2026 tại trụ sở chính của Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là phường Định Công, thành phố Hà Nội).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm của khối tài sản: 1.273.991.369 đ (Một tỷ, hai trăm bảy mươi ba triệu, chín trăm chín mươi một nghìn, ba trăm sáu mươi chín đồng).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT; các loại thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản. Chi phí bốc xếp, vận chuyển, di dời máy

móc trang thiết bị,... (nếu có) đều do người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm chi trả.

e) Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đ (Hai trăm nghìn đồng)/01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 240.000.000 đ (Hai trăm bốn mươi triệu đồng)/01 hồ sơ.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo quy định của pháp luật mua, nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp tiền mua hồ sơ tại địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là phường Định Công, thành phố Hà Nội); chuyển (nộp) tiền đặt trước theo đúng quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Vào hồi 14 giờ 30 phút ngày 19/01/2025 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là phường Định Công, thành phố Hà Nội).

(Tùy thuộc vào số lượng người tham gia đấu giá, tình hình triển khai cuộc đấu giá, tình hình diễn biến dịch bệnh..., Công ty có thể thay đổi thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá cho phù hợp với tình hình thực tế và sẽ thông báo đến các khách hàng tham gia đấu giá đủ điều kiện).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, địa chỉ: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (nay là phường Định Công, thành phố Hà Nội).

Điện thoại: 0947.919.772.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

*** Lưu ý:**

Ngày 28/9/2024 phát sinh sự việc kẻ gian trộm cắp 04 đoạn dây cáp dẫn điện đầu nối của Rô bốt phun sơn - thuộc dự án đầu tư giải pháp rô bốt cho dây chuyền sơn. Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Mê Linh (cũ) đã ban hành Quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết nguồn tin về tội phạm số 190/QĐ-CQĐT, ngày 07/02/2025 do chưa có căn cứ để ra quyết định khởi tố vụ án hình sự hay quyết định không khởi tố vụ án hình sự.

Trường hợp khách hàng có yêu cầu, đề nghị liên hệ trực tiếp với Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 – Hà Nội để biết rõ thêm thông tin về tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Mê Linh;
- THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND KV7 – Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Công TTĐT Cục QL THADS;
- Trang TTĐT của THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT(01), HSTHA(CHV Tri-04).

**CHẤP HÀNH VIỆN**

Đinh Trọng Trí

